

Varaždin, 20.02.2023.g.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa: St-431/2021

Dužnik: ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ulica Petra Zrinskog 11, Bjelovar,
OIB: 50586925857

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

St-431/21

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
(0-20)**

I. Tijek stečajnoga postupka u razdoblju od 26.01.2022. do 20.02.2023. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, dana 26. siječnja 2022. godine, poslovni broj: 4 St-431/2021-11, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ulica Petra Zrinskog 11, Bjelovar, OIB: 50586925857 u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

II. Stanje stečajne mase

Stečajna masa sastoji se od nekretnina, potraživanja i novca na računu.

1. NEKRETNINE

1.1. Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, z.k. odjel Bjelovar, k.o. Grad Bjelovar, zk. ul. 937, čkbr. 659, prizemna stambena zgrada, dvije pomoćne zgrade, dvorište i oranica u M. Šufflaya ulici površine 763 m².

1.2. Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, z.k. odjel Bjelovar, k.o. Bjelovar Novi, zk. ul. 2910, čkbr. 164, broj d.l. 4-3, voćnjak Tome Stantića površine 1508 m².

1.3. Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, z.k. odjel Bjelovar, k.o. Šandrovac, zk. ul. 1820, čkbr. 1873/4 pašnjak doline površine 276 čhv

1.4. Nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb, k.o. Trešnjevka, zk. ul. 9790, čkbr. 5944, površine 432 m², 4. suvlasnički dio: 3249/10000 etažno vlasništvo E-4, stan na II katu građevine koji se sastoji od hodnika 1, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, wc-a, kupaonice, hodnika 2, sobe 1, sobe 2 i sobe 3, podne površine 93,71 m² s balkonom podne površine 10,07 m², kojem pripada vanjsko parkirališno mjesto oznake P6, podne površine 13,00 m² i vanjsko parkirališno mjesto oznake P7, podne površine 13 m² u dvorištu građevine, u planu posebnih dijelova

građevine označeno rozom bojom.

Za sve nekretnine prihvaćena je procjena izrađena po ovlaštenom sudskom vještaku, kao što je navedeno u ranijim izvješćima stečajnog upravitelja.

2. Potraživanja od kupaca

Temeljem poslanih opomena, svoj dug je platilo društvo BRODSKI PRIJEVOZ CARIĆ j.d.o.o. u iznosu od 11.700 kn, dok je prema društvu GR Center d.o.o. dug nenaplativ jer je društvo brisano kao i prema Plazek Daru obzirom je isti na odsluženju kazne zatvora.

3. Novci na računu

Od otvaranja stečajnog postupka na IBAN stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 14.211,62 kn i to iznos od 11.700,00 kn od BRODSKI PRIJEVOZ CARIĆ j.d.o.o., iznos od 1.811,27 kn od Porsche leasinga na ime povrata sredstava, iznos od 700 kn na ime najma kuće u Bjelovaru te kamate banke.

S računa stečajnog dužnika isplaćen je iznos od 12.109,04 kn i 340,45 EUR to za usluge javnog bilježnika, plaćanja režija za kuću u Zagrebu, djelomičnog namirenja računa vještaka za procjenu nekretnina (u iznosu od 5.000,00 kn), naknada banke i naknada Fine temeljem zakona o provedbi ovrhe protiv Želimira Polačeka i Krušlin Ljubice.

Na dan 20.02.2023.g. na IBAN računu se nalazi iznos od 71,33 EUR.

Rješenjem Općinskog suda u Bjelovaru br. OVR-2009/2022-8 od 20.12.2022. utvrđen je prekid postupka osiguranja u predmetu predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske protiv protivnika osiguranja stečajnog dužnika te je postupak nastavljen kod predmetnog suda pod brojem Ovr-1/2023-2 od 13.02.2023.

IV. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Tijekom daljnjeg stečajnog postupka predlažem da sud donese rješenje a potom i zaključak o prodaji gore navedenih nekretnina putem Fine.

Stečajni upravitelj:

mr. Jelena Stankus-Tkalec